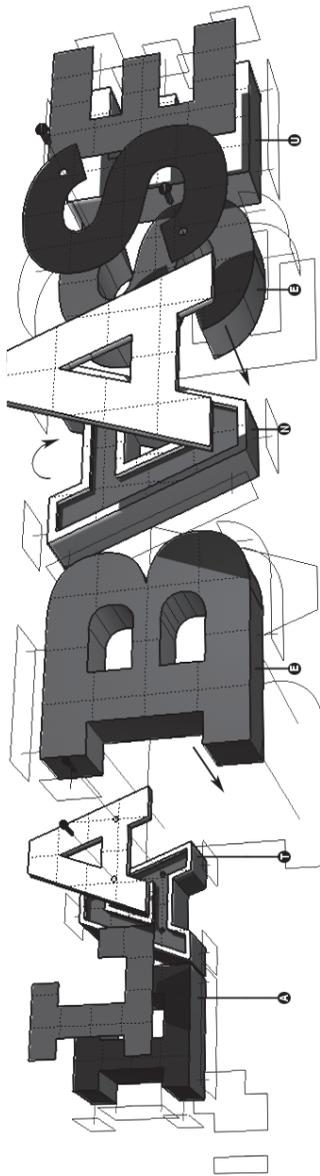




**BIENVENIDA
AL SINDICAT**



La Base es un proyecto que parte de la necesidad que sentimos de dotarnos de una **fuerza material autónoma en los barrios**. Queremos reconstruir las infraestructuras autogestionadas que Barcelona tuvo durante el primer tercio del siglo XX -cooperativas de consumo, ateneos, sindicatos, escuelas racionalistas, publicaciones... -conformando una increíble fuerza revolucionaria.

Apostamos por recuperar la práctica del mutualismo obrero y popular. **Las personas socias cooperativistas aportamos 10€ al mes que van a un fondo común**. En caso de no poder pagar esta cantidad se puede negociar la cuota. Este fondo común se dota también con la actividad económica de los grupos con sede en La Base. Este fondo nos sirve para pagar el alquiler del espacio y para tener infraestructuras propias.

Después del **movimiento 15M**, y la multiplicación de asambleas de barrio y asambleas locales, es el momento de dar un salto cualitativo y dotarnos de nuevo, localmente, de infraestructuras autogestionadas potentes. En Barcelona, **Can Batlló** en Sants, la **Flor de Maig** en el Poble Nou y **La Base** en el Poble Sec encarnan esta idea.

¡HAZTE SOCIA!

ATENEO



La Base se encuentra en un local de alquiler que vamos mejorando y manteniendo. También contamos con una infraestructura propia: equipos de sonido, vehículo, herramientas...

Envía un correo a **ateneu@labase.info** con tus datos personales y contribuye al fondo común!

www.labase.info
c/Hortes 10

PROYECTOS

EL COMEDOR >

cuina@labase.info > de lunes a viernes

Somos un colectivo que ofrecemos servicio de restauración de mediodía y de noche. Preparamos y servimos comida 100% casera con productos de proximidad, temporada y ecológicos! Menú de 5€ cada día.



ATENEU DE OFICIOS >

oficis@labase.info > de lunes a viernes

Ofrecemos un servicio de reformas a domicilio en el barrio, hacemos desde proyectos de rehabilitación hasta pequeñas reparaciones. También recibimos encargos en el taller para realizar todo tipo de trabajos relacionados con nuestros oficios: Carpintería, Pintura, Fontanería, Electricidad, Mecánica... También realizamos talleres de formación y cursos de diferentes oficios.



COOPERATIVA DE ALIMENTOS LA SECA >

laseca@labase.info > miércoles por la tarde

Es una cooperativa de consumo agroecológico, autogestionada y asamblearia, formada por un grupo de consumidoras. Compran directamente la fruta y la verdura a un campesino del Baix Llobregat. Otros productos, como los huevos, yogures y conservas, los piden a cooperativas y proveedoras de proximidad. Evitan los envases y piden a granel siempre que pueden.



BIBLIOTECA POPULAR >

biblio@labase.info

La Biblioteca del Ateneu. Una colección de libros para comprender nuestra realidad y así actuar para su necesaria transformación radical.





**SINDICATO
DE BARRIO**

El Sindicato es una **organización del barrio del Poble Sec** que pone en el centro las personas y sus problemas y la potencia de una vida en común. Hemos **recuperado la función de un sindicato en su origen**, actualizándola al contexto en el que vivimos:

- > **Un espacio de apoyo mutuo para resolver las necesidades básicas**, construyendo alternativas gracias a la cooperación y al compromiso de las personas.
- > **Un lugar donde juntar las luchas de todas las generaciones** para ser más fuertes a través de la colectivización de nuestros problemas: vivienda, suministros, cuidados, trabajo...
- > **Una organización** que quiere mejorar las condiciones de vida de todas las personas que participan en ella, creando nuevos lazos y nuevas amistades.

Reunión del Sindicato cada lunes a las 18h

en el Ateneo la Base

c/Hortes 10

(entre Nou de la Rambla y Fontrodona)

Nuestros límites

LINEAS ROJAS

1 No ocupar a pequeños tenedores. Si algún miembro del Sindicato lo hace de forma autónoma implicará su expulsión del Sindicato.

2 No vender, ni realquilar ningún piso del Sindicato, o protegido por el Sindicato (en que se haya parado un desahucio). Implica la expulsión del Sindicato.

3 No se toleran actitudes machistas, homóforas, racistas y faltas de respeto en asamblea, espacios Sindicato, en el grupo de Telegram o en los pisos ocupados o defendidos por el Sindicato. Implica: aviso, suspensión, expulsión del Sindicato.

4 No robar entre nosotros ni a otras personas de nuestro entorno social, tampoco materiales, infraestructuras o dinero del Sindicato o de la Base. Implica la suspensión o expulsión del Sindicato.

5 No aprovecharse en beneficio propio de los materiales, infraestructuras o dinero del Sindicato o de La Base

6 No participar en organizaciones criminales de narcotráfico.

La asamblea tiene la decisión final en todos los casos.

NUESTROS OBJETIVOS

- 1 Limitación de los precios del alquiler!** Los economistas y organismos internacionales coinciden en que los gastos en vivienda no pueden superar el 30% de los ingresos disponibles. Reivindicamos pues que el precio del metro cuadrado en el Poble Sec nunca pueda superar los 8€, ya que la renda media mensual en el barrio es de 1086€.
- 2 Renovación automática de los contratos!** Los contratos de alquiler se prorrogaran automáticamente por el mismo periodo. No aceptaremos ni un aumento del alquiler superior a la variación del IPC, ni una rescisión arbitraria del contrato.
- 3 Ni un desahucio más!** Durante los dos últimos años hemos perdido gran cantidad de vecinos y vecinas a causa de la precariedad laboral y los precios desorbitados de los pisos. No aceptaremos más desahucios. En caso de que se ejecute un desahucio, el realojo deberá ser dentro del barrio.
- 4 Reducción drástica de los alojamientos turísticos!** El barrio ha perdido muchas viviendas por la construcción de hoteles y la abertura de apartamentos turísticos. Este hecho ha impuesto una escasez de viviendas que ha multiplicado las ganancias de propietarios y especuladores. Hay que impedir que se abran más alojamientos turísticos y reducir su número revocando una parte importante de licencias y cerrando los que no estén regularizados.
- 5 La vivienda no puede ser un negocio!** Porque es una necesidad básica como la educación y la sanidad de cualidad. Hay que impulsar otros modelos como cooperativas de vivienda y otras formas de convivencia comunales. No solo son mas baratos, también ayudaran a reconstruir una vida comunitaria que el modelo de ciudad ha destrozado con su lógica de los beneficios.

EXIGIMOS

- A inmobiliarias y propietarios** > dejar de especular con los precios de los alquileres, empezando por revertir el incremento de los últimos tiempos.
- A las instituciones** > parar de manera inmediata los desahucios y evitar el desplazamiento de la población mediante realojos dentro del propio barrio, aumentar el parque de vivienda social y cooperativa y asegurando el uso social de la vivienda forzando la movilización de los pisos vacíos.

NOS COMPROMETEMOS

A luchar juntas para que ninguna vecina tenga que irse del barrio por razones económicas y por culpa de la especulación.

REUNIÓN DE LOS LUNES

A) INICIO DE LA ASAMBLEA 18:00 Al llegar escribe tu nombre en un papel y introdúcelo en la urna de casos a tratar en la asamblea.

B) La reunión tiene diferentes partes ya pactadas y estructuradas:

1 Explicación de la semana anterior en el Barrio y en el Sindicato

2 Resumen de actividades, acciones y desahucios para la semana corriente

3 Reparto de responsabilidades para la próxima asamblea

- Dinamizar y moderar la reunión (2 personas)
- Escribir el acta
- Tomar turnos de palabra
- Bienvenida a la gente nueva
- Cuidado de los niños y niñas

4 Temas políticos y de organización > explicación de campañas y comisiones

>>> DESCANSO DE 10 MINUTOS <<<

5 Casos de afectados > el momento en que cada uno habla de su problema en orden. El asesoramiento es colectivo por parte de personas que hayan sufrido situaciones similares. Intentamos limitar las intervenciones a 5 turnos exceptuando casos particularmente complicados.

6 Recordatorios (fecha, hora y lugar de desahucios y otras convocatorias)

En la reunión somos muchos por eso hemos acordado:

- 1) En general hacer intervenciones cortas y significativas, tratando de no repetir lo dicho en otras intervenciones. No intervenir siempre en todos los puntos.
- 2) Silenciar el móvil / celular / teléfono
- 3) Que se fuma fuera del espacio
- 4) Recoger sillas, mesas y basura del espacio al final de la reunión

COMISIONES

Además de las reuniones del lunes hay 6 comisiones que trabajan de forma paralela:

Bienvenida > La primera vez que se asiste a la reunión del Sindicato se debe pasar por la comisión de Bienvenida. En ella se explica como funcionamos y los pasos iniciales.

Comunicación > A través de las redes sociales y medios convencionales informamos sobre los casos, las acciones que realizamos y las convocatorias de desahucios. Además hay una comisión interna que se encarga de llevar el correo y el teléfono para recoger los casos y interacciones con propietarios.

Formación > Una vez cada tres meses realizamos una formación para todo el Sindicat sobre un tema de interés común.

Economía > Se encarga de recoger el dinero de donaciones de los miembros del Sindicat y ingresos de alguna actividad realizada. Custodia el dinero obtenido y lleva el control de los gastos en material.

LO QUE TIENES QUE HACER PARA QUE PODAMOS TRATAR TU CASO

0 Traenos **TODA la documentación:** contrato de alquiler, notificaciones del juzgado, burofax de la propiedad.

1 **EMPADRÓNATE EN TU PISO (también si ocupas)**

¿Dónde? **OAC** (Oficina Atención Ciudadano)
Distrito de Sants-Montjuïc
c/Creu Coberta 104-106

¿Cómo? **Con cita previa llamando al 012 o en la web www.bcn.cat**

2 **VETE A LA OFICINA DE HABITATGE**

¿Dónde? **c/Antoni de Capmany, 23**
<M>Mercat Nou

Horario: **lunes a viernes de 8:30 a 14:30h,**
y jueves de 8:30 a 18:30h

Pide > Que te hagan un Informe de Exclusión Residencial

Lleva > Todos los documentos
(contrato, juzgados, servicios sociales)

3 **VETE A SERVICIOS SOCIALES**

¿Dónde? **c/Roser, 15**

Horario: **lunes a viernes de 9 a 13h,**
y martes y jueves de 16h a 18h

Pide > Que te hagan un Informe de Vulnerabilidad

4 **PIDE LA JUSTICIA GRATUITA (si tienes juicio)**

¿Dónde? **Servicio de Orientación Jurídica**

Avenida del Carrilet, 3, (Ciutat de la Justicia)

CONOCE A TU ENEMIGO

COMO INVESTIGART A TU PROPIETARIO/A

- 1 HAZ UNA BÚSQUEDA EN INTERNET**
BUSCA: -El nombre del propietario en Google
-La dirección de tu piso en Google
-El nombre del propietario en la web www.infoempresa.com
- 2 HABLA CON TUS VECINOS/AS**
¿Pueden tener el mismo problema y aliarse contigo!
EXPLICA: -Tu caso, tu historia
-Cuál es el propietario y si lo compartís
-Si tiene problemas con su vivienda
-Invítales a que vengan al Sindicato
- 3 CONSIGUE LA NOTA SIMPLE**
(documento para saber quién es el dueño)
y LA NOTA INVERSA o Servicio de Índice
(lista de propiedades del dueño)
¿Dónde? Registro de la Propiedad
Paseo de la Zona Franca 109
Horario: lunes a viernes de 9 a 14h y 15h a 17h
Precio > Nota simple 3/4€
Nota Inversa 9/10€
(se puede pedir por internet pero es más caro)
Para conseguir la nota inversa necesitas el CIF de la empresa propietaria (infoempresa.com)

Ante todo mucha calma

- > Nadie va a prisión por dejar de pagar, no es un delito.
- > No te pueden quitar los hijos/as por dejar de pagar.
- > Tus hijos/as no heredan la deuda.
- > No te pueden expulsar del país por dejar de pagar.
- > Es un procedimiento rápido, nos tenemos que implicar inmediatamente.
- > No has hecho nada malo, no eres un delincuente.
- > Es probable que tengas que hacer frente a llamadas y cartas antes del juicio.
- > No estas sola, no desesperes.

SERVICIOS SOCIALES

En cualquier fase del proceso es muy importante utilizar los recursos de la Administración Pública para reforzar nuestra negociación: ir a Servicios Sociales y pedir cuál sería la opción de realojamiento prevista en caso de producirse el desahucio.

OFICINA DE VIVIENDA

Podemos pedir información sobre las ayudas al alquiler. Es muy importante reclamar nuestros derechos hasta conseguir lo que es nuestro!

- Información y asesoramiento legal en materia de vivienda.
- Mediación en el alquiler: relaciones propietario-inquilino, problemáticas vecinales, acoso inmobiliario
- Prestaciones permanentes para pagar el alquiler.
- Prestaciones de especial urgencia: alquiler/hipoteca y desahucio.

¿Conoces la Xarxa d'Aliments de Poble Sec?

Es un proyecto que impulsamos conjuntamente el Sindicat de Barri de Poble Sec y el Comitè de Defensa del Barri de Poble Sec. Esta basado en la necesidad de buscar soluciones a todas las problemáticas que tenemos las clases populares en el ámbito de la alimentación, por medio de la recuperación de comida que las tiendas y supermercados tiran diariamente. Por eso, el proyecto quiere buscar una solución práctica a algunos de los problemas económicos que tenemos en el barrio. Queremos hacerlo lejos de toda caridad, es decir, teniendo una participación activa y ayudandonos entre nosotros. De esta manera creamos lazos entre las vecinas, fortalecemos los vínculos, generamos otras formas de relacionarnos y hacemos nuestra vida más fácil.

El único requisito necesario para quien quiera formar parte de la Xarxa d'Aliments del Poble Sec es la implicación y la participación en el proyecto.

**Los jueves a las 20.30 h quedamos en
el Ateneu la Base para hacer la recogida**
Trae tu bolsa o carrito!

Xarxa d'Aliments de Poblesec
Ateneu Cooperatiu la Base, carrer de les Hortes 10



CALENDARIO

Febrero		Marzo		Abril	
1	S	1	D	1	M
2	D	2	L	2	J
3	L	3	M	3	V
4	M	4	M	4	S
5	M	5	J	5	D
6	J	6	V	6	L
7	V	7	S	7	M
8	S	8	D	8	M
9	D	9	L	9	J
10	L	10	M	10	V
11	M	11	M	11	S
12	M	12	J	12	D
13	J	13	V	13	L
14	V	14	S	14	M
15	S	15	D	15	M
16	D	16	L	16	J
17	L	17	M	17	V
18	M	18	M	18	S
19	M	19	J	19	D
20	J	20	V	20	L
21	V	21	S	21	M
22	S	22	D	22	M
23	D	23	L	23	J
24	L	24	M	24	V
25	M	25	M	25	S
26	M	26	J	26	D
27	J	27	V	27	L
28	V	28	S	28	M
29	S	29	D	29	M
		30	L	30	J
		31	M		

NOTAS



Reuni3n del Sindicat

cada lunes a las 18h

en el Ateneo Cooperatiu la Base

c/Hortes 10 (entre Nou de la Rambla y Fontrodona)



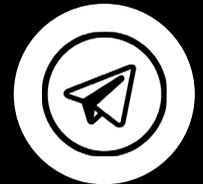
sindicatdebarri.org



poblesec@sindicatdebarri.org



693 59 41 44



Canal de Telegram

<https://t.me/SindicatPobleSec>



@sindicatdebarri



Sindicat de Barri de Poble Sec



@sdb_poblesec